



De næste 100.000 vurderinger

51.500 ejerboliger har indtil videre modtaget en ny vurdering i 2021/2022.

Nu går Vurderingsstyrelsen i gang med de næste 100.000 ejerboliger.

Det forventes, at de 100.000 ejerboliger har modtaget en ny vurdering i løbet af foråret og sommeren 2022.

De 100.000 boliger, der nu bliver vurderet, er parcelhuse, villaer og rækkehuse fordelt over hele landet.

Udsendelsen af de næste 100.000 vurderinger er i højere grad understøttet af det nye it-system. Det medfører nye digitale muligheder for boligejerne.

Boligejere modtager digital post, når der er nyt om boligens vurdering. Fra den digitale besked kan boligejeren logge ind på Vurderingsportalen og se oplysninger om egen bolig.

I første omgang modtager boligejerne en deklaration, hvoraf det fremgår, hvilke data der danner grundlag for ejendomsvurderingen.

Når boligejerne har modtaget deklarationen, begynder deklarationsperioden, hvor boligejerne har mulighed for at sende en indsigelse til Vurderingsstyrelsen om eventuelle fejl og mangler i deklarationen.

Efterfølgende vil boligejerne modtage de nye ejendomsvurderinger, hvor ejendomsværdi og grundværdi fremgår.

Boligejerne har mulighed for at klage over vurderingen, og de får besked med digital post, når klagemuligheden åbner.

Har boligejerne betalt boligskat af en for høj vurdering årene 2011 til 2020, vil boligejerne blive omfattet af tilbagebetalingsordningen og få tilbud om at få penge tilbage.

Frem til 2024, hvor de nye boligskatte regler træder i kraft, vil boligejerne fortsat være omfattet af et skattestop på ejendomsværdiskatten og en stigningsbegrænsning på grundskylden.

Læs mere på Vurderingsportalen:

[Bag om vurderingen](#)